

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Воскова ул. д. 4

Общая площадь дома (м2): 3 234,70 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 525 361,54 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 41 406,67 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	34 277,53	134 776,32	134 776,32	122 773,06		345 668,36	-210 892,04
Содержание общ. имущ. МКД		251 247,84	251 247,84	228 662,00		227 208,78	24 039,06
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	52 059,75	
					Транспортные расходы	6 651,69	
					Аварийное обслуживание	30 970,15	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 606,05	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 425,36	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	4 923,38	
					трубочистные работы	754,88	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	4 168,50	
					Уборка лестничных клеток	30 855,75	
					Вывоз твердых бытовых отходов	84 692,69	
					Накладные расходы	12 023,96	
Уборка и сан.очистка земельного участка		34 225,08	34 225,08	31 179,88		46 189,68	-11 964,60
Эксплуатация коллективных ПУ		17 450,04	17 450,04	15 391,37		16 577,54	872,50
Содержание и ремонт ПЗУ		13 752,12	13 752,12	12 106,08		13 752,12	0,00
Содержание и ремонт лифтов		64 031,32	64 031,32	57 528,02		67 041,21	-3 009,89
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		14 857,44	14 857,44	13 512,49		7 509,05	7 348,39
Управление многоквартирным домом		31 306,08	31 306,08	28 520,62		23 014,63	8 291,45
ИТОГО по дому		561 646,24	561 646,24	509 673,52		746 961,37	-185 315,13
Полная задолженность дома по квартплате:		525 361,54					

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.